

FEUILLE DE ROUTE 2025-2029 : le déploiement du SPRH en Bretagne

Les contractualisations

Année 2025

> À DÉVELOPPER EN 2026-2029 <

2025 : l'année de clôture du programme SARE

Bilan à effectuer par le Conseil Régional de Bretagne

- Communication des pièces composant le bilan début 2025 par l'ANAH
- Séances de questions / réponses : en COPIL RHB le 25 mars, avec l'ANAH début juillet
- De juillet à novembre : collecte auprès des bénéficiaires (collectivités et partenaires) de tous leurs états récapitulatifs de dépenses, certifiés par un comptable public (collectivités) ou commissaire aux comptes (associations) – Cette obligation, communiquée tardivement et absente des conventions SARE, s'est avérée très chronophage.
- Le Conseil régional doit également recenser toutes ses dépenses, et les faire certifier
 - > Au 1^{er} août, l'ensemble des bilans SARE des collectivités et partenaires (46 conventions) ont été reçus puis soldés durant l'été/automne
 - > un dossier a nécessité un avenant à la convention, validé en Commission permanente du 22 septembre
- Le COPIL budgétaire (dernier appel de fonds) et le COPIL final de restitution se sont tenus le 10 octobre, sur la base des éléments connus et prévisionnels. Un dernier appel de fonds a été émis, portant à 98% la consommation des CEE du programme en Bretagne.



Rénov' Habitat
Bretagne avec



France
Rénov'
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Bilan au niveau local

Pactes territoriaux France Rénov'

- Existence de deux réseaux très structurés au lancement des PTFR (Rénov' Habitat Bretagne et OPAH/PIG) :
 - Adaptation importante des organisations locales : Susceptible d'expliquer les délais de la contractualisation en Bretagne (majorité des pactes signés en juin), la consommation limitée des budgets en 2025, malgré un investissement important des territoires
 - Finalisation de la contractualisation :
 - Objectif et priorité 2025 : Instruction des pactes territoriaux, maintien du dynamisme existant et de la couverture géographique de service d'information et de conseil existant dans le SARE



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Bilan au niveau local

Pactes territoriaux France Rénov'

- Bilan quantitatif du déploiement du SPRH :
 - Bilan de l'instruction des pactes territoriaux :
 - 54 pactes signés entre le 15/01/2025 et le 25/07/2025
 - 100 % de la couverture géographique dans le SARE est couverte dans le SPRH
 - Assouplissement de la doctrine pour permettre une prise en charge des dépenses engagées avant signature du pacte dans le cas des pactes signés après le 30/06/2025 (4 pactes)
 - Le budget des « pactes territoriaux » :
 - Exprimés dans les pactes :
 - DT et ICO : de 5,3 M€ en 2025 à 5,2 M€ en 2029 avec un pic à plus de 5,5 M€ en 2027
 - Accompagnement :
 - En progression constante entre 2025 et 2029, de 3,7 M€ à 4,9 M€
 - Budget et missions impactés par la modification des cibles de l'aide MPR PA
 - Travaux : de 59 M€ en 2025 à 85,6 M€ en 2029 avec un pic à plus de 86 M€ en 2027
 - Dotation régionale : Une enveloppe régionale à négocier tous les ans



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



**France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Bilan au niveau local

Pactes territoriaux France Rénov'

- Bilan qualitatif du déploiement du SPRH :
 - Les modalités de déploiement des missions du pacte
 - 100 % des pactes portés par une collectivité
 - 85 % EPCI / 15 % groupement d'EPCI ou Pays
 - Missions DT : Une déclinaison qui dépend de la cible
 - Mobilisation des ménages :
 - 35 % de régie pure, 55 % de régie + prestataire, 10 % prestataire
 - Prestataires principaux : ALEC, ALE, ADIL
 - Mobilisation des publics prioritaires :
 - 16 % de régie pure
 - Nombreux prestataires avec prédominance ADIL
 - Mobilisation des professionnels :
 - 25 % de régie pure 55 % de régie + prestataire, 10 % prestataire
 - Prestataires variés



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Bilan au niveau local

Pactes territoriaux France Rénov'

- Bilan qualitatif du déploiement du SPRH :
 - Missions ICO : Une organisation déjà rôdée
 - 1er niveau d'information : Missions partagées entre acteurs
 - Régie uniquement : 45 %, ALEC/ALE seule : 30 %, Régie + autres structures : 12 %
 - Autres structures : Majoritairement ALEC et ADIL
 - Conseil personnalisé : Les EPCI s'appuient majoritairement sur d'autres structures
 - Partagé régie / ALEC et / ou ADIL : 80 %
 - Une intervention importante des CAU : 41 %
 - Conseil renforcé : Les EPCI intéressés par le pré-accompagnement
 - Mise en œuvre du pré-accompagnement : 73 %
 - Si porté par ALEC, focus sur l'énergie : 41 %
 - Si régie, majoritairement énergie : 29 %
 - Objectif quantitatif cumulé de pré-accompagnement : 2523



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Bilan au niveau local

Pactes territoriaux France Rénov'

- Bilan qualitatif du déploiement du SPRH :
 - Accompagnement :
 - Taux de PTFR avec objectifs accompagnement : 38 %
 - Accompagnement par opérateur : 67 %
 - Régie : 33 %
 - Sous-traitance possible de certains actes : évaluation énergétique, rapport technique d'insalubrité...
 - Objectifs cumulés 2025 d'accompagnement par type de missions
 - MPR PA : 1541 dont 70 pour les ménages intermédiaires et supérieurs
 - MPLD : 74
 - MPA : 105
 - Copro : 200 logements (copro saines et fragiles) – 1 EPCI uniquement



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Bilan au niveau local

Conventions Rénov' Habitat Bretagne – année 2025

- 3 février : webinaire de présentation du conventionnement régional et de l'articulation avec les PTFR
- 31 mars : validation du nouveau dispositif en Commission permanente (CP) régionale
- De mai à novembre : validation des conventions en CP
- Tous les EPCI de Bretagne sont couverts par des conventions Rénov' Habitat Bretagne
 - Pour la plupart à l'échelle de l'EPCI
 - Une mutualisation perdue pour le Pays de Brocéliande (1 PTFR par EPCI), le Pays COB - Centre Ouest Bretagne (1 PTFR par EPCI), le Pays de Fougères (1 PTFR par EPCI), le SIOCA – Syndicat Intercommunautaire Ouest Cornouaille (1 PTFR pour les 4 EPCI), le Pays de St-Malo (1 PTFR pour les 4 EPCI)
 - Belle-Île-en-Mer et les 3 communes bretonnes de CapAtlantique La Baule-Guérande Agglo bénéficient également du cofinancement breton



Rénov' Habitat avec
Bretagne



**France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Bilan au niveau local

Articulation entre les conventions PTFR et RHB

- 2025 = Année de transition

- Mention d'un soutien régional pour une année de transition 2025 dans les PTFR

Le Conseil Régional de Bretagne a manifesté son intention de cofinancer le service détaillé dans la présente convention, à titre transitoire dans l'attente de la construction d'un cadre intégrant les enjeux régionaux. Une convention complémentaire entre le porteur du Pacte et le Conseil régional de Bretagne viendra préciser les modalités de ce cofinancement. La part de ce cofinancement qui concerne les dépenses éligibles au titre de la présente convention sera intégré au plan de financement de [nom EPCI/groupe d'EPCI] lors des demandes d'engagement et de paiement de subvention à l'Anah.

- Travail sur les modalités de prise en compte du financement CRB dans les financements ANAH pour le calcul de l'écrêtement des subventions ANAH
 - Mise en place d'une articulation entre les services en charge du suivi des PTFR et du suivi des conventions RHB



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Contractualisation – Faciliter et s'adapter aux spécificités

2025 : étude de la possibilité d'intégration des conventions RHB dans les PTFR

> en poursuivant l'objectif de simplifier la contractualisation pour les territoires

Certaines difficultés sont identifiées, qui rendent difficilement envisageables la fusion des deux contrats :

- Des différences de paramètres : calcul du soutien forfaitaire sur des critères différents, part variable pré-accompagnement (isolée vs compris dans l'ICO), périmètres de conventionnement, engagement pluriannuel
- Des différences dans l'activité financée : post-accompagnement et info-conseil hors rénovation sont financés dans les conventions RHB
- Des différences dans les modalités de paiement : une partie du financement Région est versé dès la signature de la convention financière annuelle > la signature du PTFR par la Région ne dispensera pas d'une convention financière annuelle...



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Contractualisation – Faciliter et s'adapter aux spécificités

Des pistes de facilitation existent néanmoins

- Faciliter la réalisation de tout ou partie des missions du PTFR par un opérateur partenaire :
 - Permettre la signature des PTFR par l'opérateur ?
 - Simplifier les circuits de financement EPCI / Opérateur
- Intégrer dans l'outil métier Conseil Rénov' les missions supplémentaires des conventions RHB, hors périmètre des PTFR, et les données de suivi indicateurs de pré et post accompagnement, (permettre l'articulation entre les outils locaux/régionaux et les outils nationaux)
- Faire évoluer le cadre national au regard des spécificités locales > pistes retenues suite à l'enquête de préfiguration 2024 :
 - Rendre la mutualisation envisageable en autorisant l'addition des enveloppes unitaires
 - Rendre fongibles les plafonds DT et ICO
 - Prise en compte des spécificités des territoires isolés (les îles)



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Bilan au niveau régional

Convention de coopération et de coordination territoriale SPRH - Rappel

- Document stratégique régional ; il pose les bases de l'organisation régionale et d'une nouvelle gouvernance, dans un objectif :
 - D'amplification de la rénovation des logements
 - De montée en compétence des acteurs concernés
- Des missions et des engagements des signataires autour :
 - D'un axe obligatoire :
 - Axe 1 : Animation des guichets (Espace Conseil France Rénov')
 - De trois axes facultatifs :
 - Axe 2 : Structuration et mobilisation des filières professionnels
 - Axe 3 : Partages des données, développement d'outils de mise en œuvre du SPRH et innovation
 - Axe 4 : Accompagnement financier et technique des ménages et des copropriétés
- Des instances de mise en œuvre et de partage
- Une feuille de route 2025 – 2029 à décliner (objectif : fin 2025)



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



Bilan au niveau régional

Convention de coopération et de coordination territoriale SPRH

- 2025 : Convention signée le 16 juin 2025, tripartite Préfecture, Région Bretagne, ANAH
 - Priorité à l'axe 1 « Animation des guichets » (Réseau RHB)
 - Élaboration d'une feuille de route régionale sur 2 périodes : une première période pour l'année de transition 2025, puis une seconde période 2026-2029 > Objectif de partage de cette feuille de route d'ici la fin d'année 2025
 - Organisation et mise en œuvre du Comité des partenaires (2 octobre 2025)



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



FDR 2025-2029 : le déploiement du SPRH en Bretagne

Le cadre régional

Année 2025, à poursuivre

> À DÉVELOPPER EN 2026-2029 <

Convention de coopération et de coordination Bretagne

Élaboration d'une feuille de route 2025-2029

- Sur l'ossature de la convention régionale
- Par le COTECO RHB, en concertation avec les DDTM, partagée en COPIL ACB
- À présenter en CRHH

Définition des axes de travail 2025 - 2029

- Prise en compte de l'existant, du retour d'expérience des dispositifs précédents, et des actions déjà en œuvre
- Priorisation des actions vers les besoins immédiats identifiés pour la déclinaison des objectifs d'instruction, d'information / conseil et de financement
- Détermination de nouvelles actions à mettre en œuvre
- Un décalage de mise en œuvre sur certains sujets peut être observé en raison de plans de charge saturés



Rénov' Habitat avec
Bretagne



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Convention de coopération et de coordination Bretagne

Instances de mise en œuvre et de suivi

• COTECO Rénov' Habitat Bretagne

Il regroupe tous les mois (10fois / an) la Région Bretagne, la DREAL Bretagne, l'Anah centrale, Breizh ALEC en tant que titulaire du marché d'animation du réseau des conseiller·ères RHB et le club Décentralisation et Habitat

> C'est l'instance de suivi technique qui a la charge de :

- Élaborer et mettre en œuvre la présente feuille de route
- Produire les éléments pour validation au sein du COPIL Ambition Climat Bretagne

• COPIL Ambition Climat Bretagne

Il regroupe tous les trimestres (4fois / an) la Région Bretagne, l'État (SGAR et DREAL Bretagne, représentant local de l'ANAH) et l'ADEME Bretagne

> Ce Copil est chargé de suivre et valider :

- La mise en œuvre de la présente feuille de route
- Le suivi de la réalisation des engagements des Parties à la Convention régionale SPRH
- L'exécution financière de la Convention



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Convention de coopération et de coordination Bretagne

Instances de partage

- **Comité Régional de l'Hébergement et de l'Habitat**

Les CRHH réunissent tous les acteurs de l'habitat social et privé autour des aides financières (volume, répartition, suivi de la consommation,...) destinées aux acteurs du logement social et aux délégataires des aides à la pierre.

> Instance de partage des sujets jugés pertinents. Il doit être consulté pour le suivi des MAR (bilan). Il peut servir de chambre de consultation via les ateliers (par exemple sur le sujet spécifique de la rénovation des copropriétés).

> Besoin de pérenniser des échanges sur le sujet de la rénovation énergétique de l'habitat privé

- **Comité des partenaires**

Créé pour les besoins de la convention régionale Bretagne, ce comité réunit les acteurs du déploiement du SPRH et toutes les têtes de réseaux du monde professionnel ; il présente un caractère plutôt technique.

Ordre du jour établi en COPIL RHB, en lien avec les remontées de terrain et sous validation du COPIL ACB

Invitation co-signée ANAH / CRB / DREAL



Rénov' Habitat
Bretagne avec



**France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Mise en œuvre – Visibilité des organisations pour les partenaires

Région Bretagne

- En tant que chef de file de la transition énergétique, la Région porte l'objectif d'offrir aux Bretonnes et Bretons un service public de qualité, homogène à l'échelle régionale, par :
 - Un cofinancement des postes de conseiller·ères, intégrant les spécificités régionales
 - L'organisation d'une animation du réseau des conseiller·ères et des animateur·rices locaux·ales
 - Le déploiement d'outils communs : communication, réalisation d'audit, financement des travaux, etc.
 - L'amélioration continue par le droit à l'expérimentation
- Équipe en charge du sujet : 2,5 ETP environ
 - 2 chargé·es de mission déploiement du Service public de rénovation énergétique de l'habitat
 - 1 chargé de mission stratégie et financement, et pilotage du projet d'OBTF (organisme breton de tiers-financement)
 - 1 gestionnaire (suivi des conventions et versement des subventions)
 - 1 instructrice (renfort sur le suivi des conventions et versement des subventions)
 - Cheffe du service Energie Ressources, Adjointe à la Direction de l'environnement



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Mise en œuvre – Visibilité des organisations pour les partenaires

Les partenaires de la Région Bretagne

- Breizh ALEC, titulaire du marché d'animation-coordination du réseau des conseiller·ères RHB (marché 1 an, renouvelable 3 fois) – 1,75 ETP
 - Contribution de l'ALEC HEOL sur la partie outil d'évaluation énergétique
 - Contribution de l'ALEC Ener'gence sur l'animation des conseiller·ères auprès de la cible copropriétés (préfiguration en 2025)
- À moyen terme un Opérateur public de tiers-financement, agissant comme acteur complémentaire du SPRH (préfiguration en 2024-2025)



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Mise en œuvre – Visibilité des organisations pour les partenaires

Le Préfet de région

Il est délégué régional de l'ANAH. Il s'appuie sur la DREAL pour la mise en œuvre de ses missions.

DREAL Bretagne

- Équipe « délégataire de l'ANAH » - Division AUL : programmation régionale, proposition de déploiement du budget et des objectifs sur les territoires, suivi des consommations, suivi régional des pactes territoriaux, référent régional de l'ANAH au niveau central, interface CRHH
- Équipe « Animation » et « relation partenariale » - Division CAEC : animation réseaux (partenaires, DDTM, MAR), suivi convention régionale, interlocuteur réseau RhB, interface ANAH sur les sujets animations
- Des partenaires (sous condition mise en œuvre d'un marché d'animation, avec validation ANAH et Ministère) pour :
 - l'animation des MAR
 - l'animation des AMO Copro
 - l'organisation des COPAR



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Mise en œuvre – Visibilité des organisations pour les partenaires

Le Préfet de Département

Il est délégué départemental de l'ANAH. Il s'appuie totalement sur les DDTM pour la mise en œuvre de ses missions, ou en partie dans le cas d'une délégation d'aide à la pierre.

Les DDTM

- Les DDTM assurent en département les missions de programmation, suivi des objectifs, du budget et des consommations, suivi des opérations programmées, relations partenariales, animation. Elles sont les référents départementaux de l'ANAH au niveau central et de la DREAL.
- En Bretagne, les DDTM assurent majoritairement l'instruction des dossiers de demande de subvention et de paiement des particuliers (dossiers d'aides des OPAH, Ma Prime Rénov' Parcours Accompagné ménages modeste et très modeste, Ma Prime Adaptation, Ma Prime Logement Décent, Ma Prime Copropriété, Loc'Avantages ...)
- Une unité « Délégation ANAH » au sein de chacune des 4 DDTM de la région Bretagne
 - composée systématiquement d'une équipe d'instructeur (dossier de demande subventions et de paiement)
 - composée en fonction des départements d'un·e référent·e « Instruction » et d'un·e référent·e « MAR »



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Mise en œuvre – Visibilité des organisations pour les partenaires

Les délégataires des aides à la pierre

- Ce sont des collectivités locales qui assurent certaines missions du Préfet, dans le cadre d'un contrat avec l'ANAH d'une durée de 6 ans.
- Il existe deux types de délégations :
 - Type 2 : La collectivité est en charge des choix stratégiques sur son territoire, de la programmation des logements locatifs sociaux sur son territoire, de la gestion des enveloppes de crédits de l'Anah, de la signature des décisions. Les DDTM restent en charge de l'instruction des dossiers de demande de subvention et de paiement.
 - Type 3 : La collectivité est en charge de l'instruction des dossiers de demande de subvention et de paiement en plus des prérogatives sur la délégation type 2

	Délégataires de type 2
22	Saint-Brieuc Agglomération
	Lannion Trégor Communauté
29	Brest Métropole
	Quimper Bretagne Occidentale (jusque fin 2025)
35	Conseil Départemental d'Ille-et-Vilaine
	Rennes Métropole (jusque fin 2025)
56	Golfe Morbihan Communauté
	Lorient Agglomération
	Délégataires de type 3
22	Dinan Agglomération
	Loudéac Communauté Bretagne Centre
35	Rennes Métropole (à partir de janvier 2026)



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Mise en œuvre – Visibilité des organisations pour les partenaires

Territoire

Acteurs

Rôle

National

ANAH siège (Paris) – Ministères de la cohésion des territoires, de la transition écologique, de l'économie des finances et de la relance
Un Conseiller en Stratégie Territoriale assure la liaison entre la DREAL, les DDTM et l'ANAH au niveau central

- Conseil d'Administration : Obj. quantitatifs « rénovation logements », dotations région
- Pilotage national, en lien avec Ministère
- Cadre national des aides, instruction de certains dossiers...
- Formation, veille réglementaire, technique, com. nationale, évènements...
- Instruction des dossiers de demande de subvention et de paiement (MPR par geste et MPR PA INT et SUP)

Régional

- Conseil régional (signataire de la convention de coopération et de coordination)
- Préfet de Région (délégué régional)
- DREAL - SCEAL (par délégation du Préfet)
Division AUL : Délégation ANAH + Division CAEC : Animation

- Répartition des objectifs et crédits aux territoires de gestion, après avis CRHH
- Pilotage et suivi régional de ces objectifs et crédits
- Animation régionale
- Assistance DDTM...
- Convention régionale, liens partenariaux régionaux

Départemental

- Préfet de Département
- Délégués : DDTM

Président collectivité (Dépt ou EPCI)
Délégué type 2 et 3

- | | |
|---|---|
| <p><u>DDTM</u>
Pilotage départemental
Interface EPCI et délégataire, animation
Contractualisation et suivi des opérations programmées
Paramétrage local des outils associés</p> <p><u>DDTM ou délégataire type 3</u>
Instruction des dossiers de demande de subvention et de paiement (hors MPR par geste et MPR PA INT et SUP)</p> <p><u>EPCI</u>
Stratégie d'intervention sur l'habitat privé</p> | <p><u>Délégué type 2</u>
Pilotage local
Programmation LLS
Signature des décisions de subvention</p> |
|---|---|

Local

EPCI – Conseil Départemental (MOA opérations programmées et PTFR)



Rénov' Habitat Bretagne avec



France Rénov'
Le service public pour mieux rénover mon habitat

FDR 2025-2029 : le déploiement du SPRH en Bretagne

L'animation des « guichets », axe obligatoire et cofinancé

Année 2025, à poursuivre
> À DÉVELOPPER EN 2026-2029 <

Axe 1 - Animation – des relations à entretenir / développer

Niveau national

- Animations descendantes :
 - DREAL et CRB : Participation aux animations et groupes de travail ANAH dédiés aux acteurs locaux ou à des thèmes techniques spécifiques (Services instructeurs, DREAL, Conseils Régionaux, Inter-régions, communication, formations, outils...)
- Inter-Régions :
 - CRB :
 - Participation au GT trimestriel Rénovation Energétique animé par le collectif Effinergie
 - Participation à la Task-Force Rénovation de l'association des Régions de France
 - DREAL :
 - Participation aux réunions des référents ANAH en DREAL
 - Participation au GT SPRH des réseaux FLAME et CLER
- Rencontres nationales de l'habitat privé (14 et 15 octobre 2025 à Strasbourg)



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 1 - Animation – des relations à entretenir / développer

Niveau régional

Animation des opérateurs SPRH :

- 2025 - MAR / AMO copro : Équilibre à trouver et niveau d'animation à déterminer entre le niveau régional DREAL, départemental (DDTM / Déléataire) et local (EPCI / ECFR), développer l'axe « lutte contre la fraude »

Développer les partenariats (ADEME, BATYLAB, FFB, CAPEB...) - Objectif partagé CRB / DREAL

Travail à mener de tous les acteurs pour une montée en compétence sur certains sujets (Logement décent, adaptation, articulation des acteurs, fraudes...)

Niveau local

Appui au développement des types d'animation

- Des conseillers.ères RHB participent à une journée regroupant les enseignes Leroy Merlin de Bretagne et des Pays de la Loire (19 et 20 mars 2025 à Nantes)
- Tour de France France Rénov' des collectivités : étape à Malestroit (5 et 6 septembre 2025)



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 1 – Animation réseau RHB – Affirmer ses caractéristiques

Le réseau RHB, c'est :

- Un service public et une offre d'accompagnement pour toutes les bretonnes et tous les bretons
 - Poursuite de la mobilisation et de l'animation de l'ensemble des EPCI : + de lien avec le Club D&H, le CRHH (FDR Habitat)
- Une qualité de service homogène sur l'ensemble du territoire régional
 - Une animation métier des conseiller·ères
 - Une animation des animateur·rices/directeur·rices
 - Une animation spécifique pour les conseiller·ères intervenant auprès des copropriétés
 - Déploiement d'outils communs : logiciel d'audit, maquettes techniques, fresque de la rénovation, supports de communication, matériel d'exposition, etc.



Rénov' Habitat avec
Bretagne



**France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 1 - Animation réseau RHB – Modalités de fonctionnement

Réseau RHB – Les mesures déjà en œuvre

- S'appuyer sur les réunions de réseaux des animateur·rices/directeur·rices des Espaces Conseil France Rénov' pour échanger sur :
 - les contractualisations PTFR et RHB
 - les articulations entre les deux dispositifs de financement
- Préparation et animation partagée État / Région
- Proposer un accompagnement aux DDTM dans la mise en place de réunions départementales pour :
 - échanger sur les points individuels des contractualisations PTFR
 - favoriser la rencontre entre acteurs à l'échelle départementale



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



Axe 1 - Animation réseau RHB – Modalités de fonctionnement

Animateur / directeur·rices

2 réunions régionales par an

- 2025 : 12 juin (Lorient) et 4 décembre (Rennes)
- Nombreux sujets d'attention à travailler collectivement :
 - Nouveau conventionnement – PTFR et RHB > Quels axes de simplification ?
 - Intégration de nouveaux acteurs (service habitat des EPCI)
 - Les nouveaux outils – métiers/conseillers et reporting/animateurs
 - Appel à projet expérimentation – retour d'expérience et partage au réseau
 - Dynamique locale – quelle animation des pros / MAR? L'aller-vers ?
 - Les autres thématiques hors rénovation : adaptation et habitat indigne
 - Adaptation des aides locales (à l'ingénierie, hors MPR PA)
 - Articulation avec la préfiguration de l'OBTF
 - Atelier dédié à la copro (en lien avec la mission de préfiguration animation copro)
 - Lutte contre les fraudes



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 1 - Animation du réseau RHB – Modalités

Conseiller·ères

- 3 réunions régionales par an
 - 2025 : 28 janvier (Vannes - rattrapage 2024), 22 mai (Dinan), 4 septembre (Pontivy) et 20 novembre (Quimper)
- 1 première réunion régionale dédiée aux conseiller·ères intervenant auprès des copropriétés (Lorient le 15 septembre)
- Sujets d'attention à travailler :
 - Montée en compétence LHI / Adaptation
 - Reporting des activités en cohérence avec le cadre des missions socles et facultatives du SPRH
 - Reporting des activités en cohérence avec la convention régionale RHB
 - Copropriétés



Rénov' Habitat avec
Bretagne



France
Rénov'
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 1 - Animation réseau RHB – Cible Copropriétés

Une nouvelle animation spécifique pour les conseiller·ères

- Objectif d'animation porté par le Conseil Régional de Bretagne
- 2025 : préfiguration de la mission dans le cadre d'un marché ; le titulaire du marché, Energ'ence, a pour mission :
 - De réaliser un état des lieux de l'ingénierie d'information-conseil-accompagnement existante
 - D'identifier les contacts et d'installer ce réseau à l'occasion d'une première réunion régionale
- Nécessité d'articuler avec les autres dispositifs / aides : CCRB, Raccordement RCU, Coup de Pouce Chauffage Bâtiment Tertiaires, AAP Bâtiments Performants, etc.

Une nouvelle animation spécifique pour les AMO copro

Éventuel marché d'animation AMO-COPRO (marché DREAL), à articuler avec l'animation des conseiller·ères



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

FDR 2025-2029 : le déploiement du SPRH en Bretagne

Les axes optionnels

Année 2025, à poursuivre

> À DÉVELOPPER EN 2026-2029 <

Axe 2 - Professionnels – Mobilisation

Ambition 2026-2029 : rédiger une feuille de route spécifique

- Atelier de travail CRB / DREAL
- Atelier de travail transverse CRB : aménagement, économie, formation, emploi-compétences (démarrage le 7 mars)
- Échanges avec autres régions (Normandie)
- Participation au GT dédié de Rennes Métropole et / ou échanges avec ce service
- Interaction animation départementale / animation régionale
- Réunion des partenaires 2025 : 1^{er} groupe de travail sur le sujet, à poursuivre en 2026
- S'appuyer sur les salons régionaux pour faire le lien avec les entreprises
- Établir un rétro-planning des événements « pro » pour anticiper les inscriptions
- Réflexion sur une animation des syndicats de copropriété et des organismes bancaires dans le cadre d'un marché d'animation DREAL



Rénov' Habitat avec
Bretagne



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 3 - Outils – Métier du conseiller

Outil des conseillers Conseil Rénov'

Objectif commun DREAL/DDTM/ANAH/CRB : accompagner les directeur·rices de structure et les conseiller·ères dans la résolution des problèmes d'accès et d'usage de Conseil Rénov'

- 2025 : résolution de l'accès à l'outil Conseil Rénov'
- Problématique d'adaptation de l'outil Conseil Rénov' aux outils locaux :
 - Interface ANAH / ECFR
 - Remontées des difficultés de terrain dans la mise en œuvre des consignes et des outils

Outils d'animation locale

CRB dès 2025 :

- Déploiement régional de la fresque de la rénovation
- Suivi de l'usage des expositions, réalisées et livrées

Évaluation énergétique

CRB dès 2025 : suivi du déploiement du logiciel d'audit énergétique



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 3 - Outils – Suivi et développement

Base de données Rénov'

2025 : transfert de l'administration de BDD Rénov' aux DDTM

Objectif commun DREAL/DDTM/ANAH/CRB :

- Clarifier le rôle de chacun dans la gestion de BDD Rénov' auprès des ECFR
- Remontées des difficultés terrain dans la mise en œuvre des outils et traitement au cas par cas

Ambition Climat Bretagne (IntraRénov' Habitat Bretagne)

- CRB dès 2025 : mise en place un espace numérique d'échanges et de partage remplaçant IntraRénov' Habitat Bretagne
- Objectif commun :
 - Développer l'usage de cet espace numérique
 - Élargir l'espace pour une articulation DDTM, DREAL, CRB, Breizh ALEC



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 3 - Outils – Communication

Site Internet Rénov' Habitat Bretagne

- Actualisation du site internet (actualisation du schéma parcours de la rénovation, actualisation de la carte avec les nouveaux ECFR, rubrique copropriété)

Campagne de communication régionale

- À l'étude, en fonction des budgets qui seront alloués, à articuler avec la communication France Rénov' nationale

Visibilité locale du service public

- Faciliter le parcours usager en étudiant l'articulation entre les marques nationale, régionale, locale
- Accompagner les territoires dans la création d'une nouvelle marque locale (Pays de COB ou autres groupements d'EPCI sans marque)



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 3 - Partage des données - entre acteurs régionaux

Ambition 2026-2029 : structurer l'observation des données de rénovation

- Formaliser l'accès aux données qualitatives et quantitatives (PTFR, MPR, MPA, MPLD)
- Faire l'état des lieux des outils de suivi existants (observatoire DPE Audit, Bâtizoom, Mon suivi rénov', boussole de la réno, Proréno, signal logement, goréno, observatoire de la précarité énergétique...)
- Réfléchir à une méthode de suivi de l'évolution des aides locales et partager ce suivi au sein du réseau RHB
- Définir les données à suivre avec l'objectif de pouvoir qualifier l'effet multiplicateur de la dépense publique (données d'ordre technique – gain en GES, énergie, ... – et économique – montant de travaux / rénovation, taux de MBS utilisés, ...)
- Réunir les acteurs concernés (OEB, Cellule éco, observatoires, agences d'urbanisme, etc.) et déterminer le mode de suivi des données



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 4 - Accompagnement – Lutte contre la précarité énergétique

Adoption de documents cadre par le conseil régional (2023)

- Plan « refus de la misère et de la précarité » - avril 2023
- Feuille de route habitat - décembre 2023

Soutien d'opérations concrètes dans les territoires

- Cofinancement du fonds Zéro abandon entre 2022 et 2024 : 246 foyers ont pu être accompagnés dans des travaux de rénovation (étanchéité à l'air, équipement de chauffage, sécurité et conformité électrique)
- Dans le cadre de l'AAP « expérimentation de solution innovantes », soutien de la CCKB pour la création d'un poste de coordination d'un parcours global de lutte contre la précarité énergétique entre 2023 et 2025 : ce rôle de coordination a mis en évidence l'intérêt d'articuler les dispositifs sur un territoire pilote (repérage / diagnostic / premières interventions)
- Soutien du programme Energies Solidaires en 2025 : ce programme, lancé le 18 novembre 2025 à Rostrenen, a pour objectif de redistribuer à des associations de lutte contre la précarité énergétique, la collecte de dons de particuliers et d'entreprises agissant dans le domaine des énergies renouvelables et du bâtiment durable



Rénov' Habitat avec
Bretagne

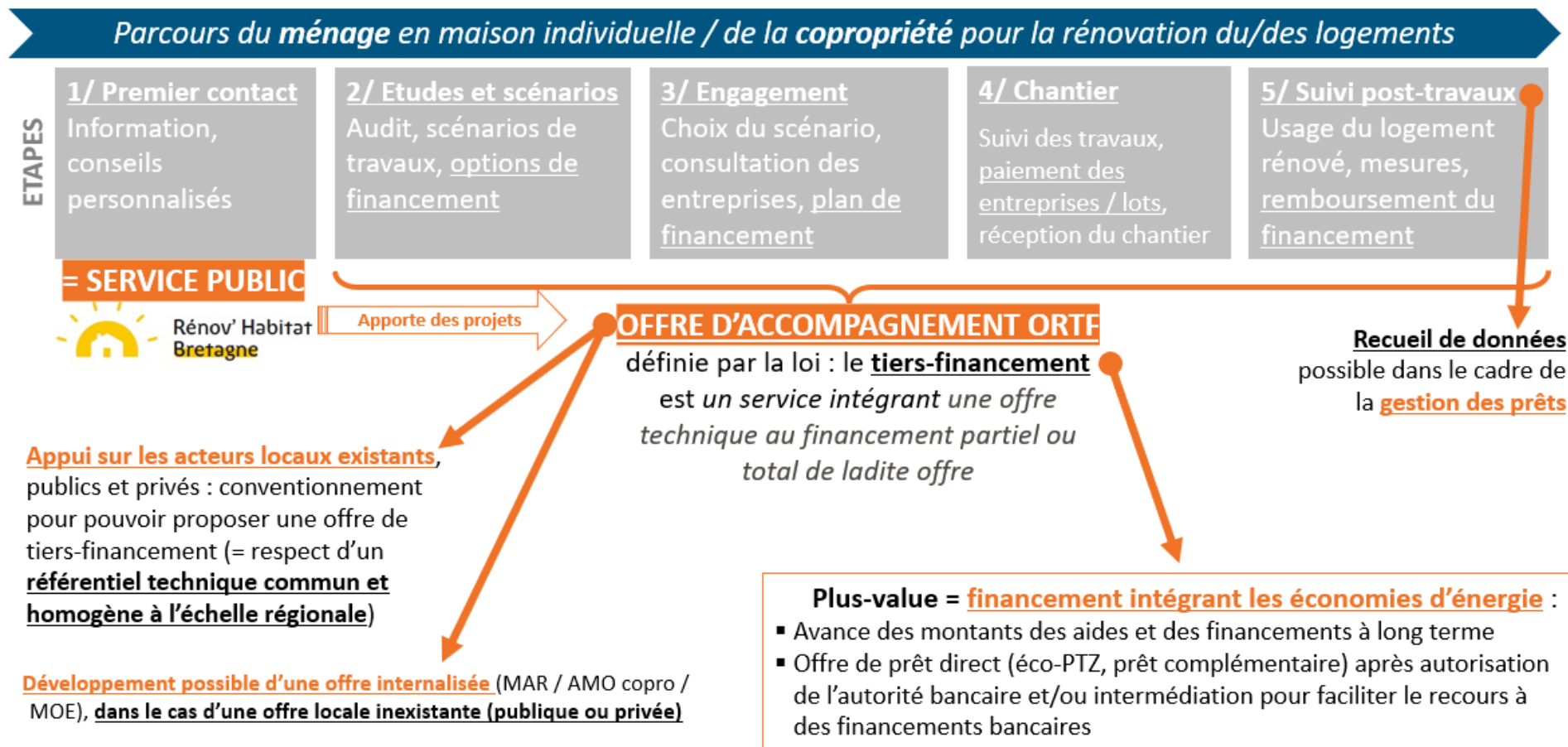


France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

Axe 4 - Accompagnement – Création d'un OTF breton

La Région préfigure un opérateur de tiers-financement, pour faciliter le financement des travaux de rénovation des ménages. **La création de cet opérateur est programmée début 2026.**



Rénov' Habitat Bretagne avec



Axe transversal – Lutter contre les fraudes à la rénovation énergétique

Construire les méthodes de lutte en région ou en local

- Période 2025 - 2026

- Construire un réseau « fraude » à l'échelle régionale, faisant du lien avec la DDPP, la DREETS, l'ANAH et les DDTM – 1 atelier de rencontre en février 2025, à renouveler annuellement
- Relayer en Bretagne les consignes nationales (Guide Fraude notamment), les mettre en œuvre et communiquer ponctuellement sur la gestion de la fraude
- Construire une méthode harmonisée entre DDTM et délégataires des aides à la pierre pour lutter contre la fraude – Ateliers de travail DREAL / DDTM en mai et juillet 2025, travail à maintenir dans l'année notamment vers les délégataires des aides à la pierre
- Formaliser les circuits de communication entre partenaires / acteurs
- Formation autour de l'audit énergétique et sa lecture efficace pour détecter les fraudes

- Période 2026 – 2029 :

- REX et amélioration des dispositifs
- Faire le lien avec l'axe mobilisation des pros
- Interface avec le réseau RHB



Rénov' Habitat
Bretagne

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat